

## Qu'est-ce que la CoTITA ?

Suite à la loi libertés et responsabilités locales du 13 août 2004, l'État et l'Assemblée des Départements de France (ADF) ont conclu une charte sur la coopération scientifique et technique mettant en place des conférences techniques interdépartementales des transports et de l'aménagement (CoTITA).

Ces conférences se poursuivent aujourd'hui grâce au Cerema et à ses partenaires. L'objectif de ce dispositif est de faciliter les échanges entre les techniciens de l'État et des collectivités territoriales dans tous les champs des politiques publiques des ministères de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer d'une part, et du Logement et de l'Habitat Durable d'autre part.

## Partenaires

Cette journée est organisée conjointement par le Cerema CE, la DREAL Bourgogne Franche-Comté et le comité du domaine « Bâtiment - Construction » de la CoTITA Centre-Est, qui regroupe des représentants de conseils départementaux, de collectivités territoriales, d'établissements publics, de services déconcentrés de l'État et du réseau scientifique et technique du Ministère de l'Environnement.

## Inscriptions

Vous pouvez vous inscrire dès à présent, et avant le **15 octobre 2016** à l'aide du bulletin disponible sur internet [ici](#). **L'inscription est gratuite et se fait en ligne.**

Seul le repas sur place (optionnel) est à la charge des participants au tarif de **16 € TTC**. Un chèque, à l'ordre de « Le Clos Mutaut », est à envoyer pour valider la réservation du repas à l'adresse ci-dessous :

Département Laboratoire d'Autun – Inscription repas Cotita GPI & TE  
1 Boulevard Giberstein – BP141 – 71404 Autun Cedex

## Contacts Cerema

Cerema – Direction territoriale Centre-Est  
Département Laboratoire d'Autun

→ Teddy Connan

[teddy.connan@cerema.fr](mailto:teddy.connan@cerema.fr) / 03 85 86 67 60

→ Sabrina Talon

[sabrina.talon@cerema.fr](mailto:sabrina.talon@cerema.fr) / 03 85 86 67 11

## Contact DREAL et accès

→ Zakir Bouhtiyya

[zakir.bouhtiyya@developpement-durable.gouv.fr](mailto:zakir.bouhtiyya@developpement-durable.gouv.fr) / 03 81 21 67 49

Amphithéâtre de la DREAL Bourgogne Franche-Comté – site de Dijon  
21 Boulevard Voltaire - 21000 Dijon

03 45 83 22 22

→ [retrouvez les accès en détail](#)



## Gestion de patrimoine immobilier & transition énergétique

De la stratégie à l'action

Mardi 8 novembre 2016 à Dijon



## Contexte

Le Cerema a choisi de déployer en 2016, sur l'ensemble du territoire national, une journée technique centrée sur la «transition énergétique appliquée à la gestion du patrimoine immobilier», pilier de la loi de transition énergétique pour la croissance verte, axe de travail prioritaire du projet stratégique du Cerema.

Le déploiement se traduit concrètement dans chacune des directions territoriales du Cerema par l'organisation tout au long de l'année 2016 de journées techniques qui doivent permettre d'atteindre un public large rassemblant services de l'Etat, collectivités territoriales et professionnels et d'assurer une meilleure communication, valorisation et visibilité des journées techniques dites « CoTITA » organisées traditionnellement par le Cerema en partenariat avec les collectivités territoriales.

## Objectif de la journée

La transition énergétique est l'occasion d'une mobilisation forte des gestionnaires immobiliers pour faire diminuer la part prépondérante que représentent les bâtiments dans la consommation énergétique nationale.

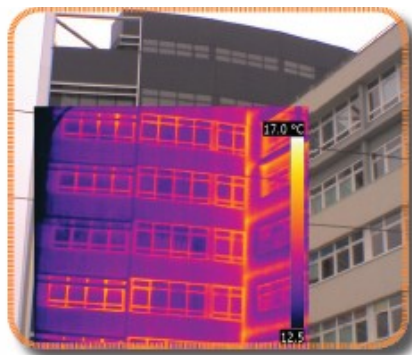
Pour autant, dans un contexte économique pour le moins difficile et face à des enjeux techniques globaux, la mise en place d'une gestion de patrimoine « intégrée », agissant selon différents leviers et axes stratégiques, s'avère indispensable.

Aussi, le Cerema, dans le cadre la CoTITA Centre-Est, vous propose une journée technique, illustrée par des témoignages d'acteurs publics locaux engagés sur le terrain, autour des thématiques suivantes :

- Transition énergétique et grandes orientations nationales dans le domaine du bâtiment et de l'immobilier
- Mise en place d'une gestion de patrimoine « active »
- Traduction de ce schéma directeur en actions concrètes
- Ouverture vers les nouvelles pratiques à disposition des gestionnaires immobiliers.

## Public

Cette journée s'adresse principalement aux représentants de la maîtrise d'ouvrage publique, chargés de la gestion de bâtiments tertiaires (neufs ou existants).



## Programme de la journée

Animée par **Eric Janot**, Directeur du Laboratoire d'Autun, Cerema Centre-Est

### 9h00 – Accueil café

### 9h30 – Ouverture de la journée

- Co-président CoTITA Centre Est ou son représentant
- Direction DREAL Bourgogne Franche-Comté (BFC)

### 9h45 – La transition énergétique et les grandes orientations dans le domaine du bâtiment et de l'immobilier

- Laurent Girometti, DHUP, intervention filmée
- Direction DREAL BFC

### 10h30 – La gestion de patrimoine active et les stratégies immobilières

- **Repères** : Démarche de gestion de patrimoine immobilier et stratégie immobilière  
**Mireille Duvignaud**, Cerema Centre-Est
- **Témoignages** : Gestionnaires immobiliers ayant produit une stratégie immobilière  
**Christophe Berion**, Orvitis  
**Jean-Luc Thibodot**, Ville de Besançon

### 11h45 – De la stratégie aux actions concrètes

- **Repères** : Les différents leviers de réduction de l'impact environnemental des bâtiments  
**Teddy Connan**, Cerema Centre-Est
- **Témoignage** : Opération de réhabilitation énergétique exemplaire  
**Henry-Michel Bouton**, Conseil Départemental 25

### 12h45 – Déjeuner sur place (sur inscription)

### 14h00 – De la stratégie aux actions concrètes (suite)

- **Témoignage** : Travaux d'économie d'énergie  
**Patrick Miche**, Sidec du Jura
- **Témoignage** : Exploitation / maintenance, occupation et usages  
**Laurent Arnaud**, ENSAM de Cluny

### 15h15 – Le BIM, nouvel outil pour les gestionnaires ?

- **Repères** : Introduction aux principes du BIM  
**Bruno Cornen**, Cerema Méditerranée
- **Témoignage** : La démarche BIM – patrimoine  
**Thibault Masson**, Conseil régional BFC

### 16h15 – Conclusion de la journée

- Co-président CoTITA Centre-Est ou son représentant et DREAL BFC